

**AGGIORNAMENTO**

**ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025  
DELLA'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI TORRE DE' PASSERI**

**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)**

| TIPOLOGIA RISORSE   | Arco temporale di validità del programma |               |               | Importo Totale        |
|---|--|---------------|---------------|-----------------------|
|   | Disponibilità finanziaria                |               |               |                       |
|   | Primo anno                               | Secondo anno  | Terzo anno    |                       |
| risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge  | 8.298.000,00 €                           | 0,00 €        | 0,00 €        | 8.298.000,00 €        |
| stanziamenti di bilancio  | 0,00 €                                   | 0,00 €        | 0,00 €        | 0,00 €                |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | 0,00 €                                   | 0,00 €        | 0,00 €        | 0,00 €                |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191 D.Lgs. 50/2016   | 0,00 €                                   | 0,00 €        | 0,00 €        | 0,00 €                |
| Altra tipologia   | 0,00 €                                   | 0,00 €        | 0,00 €        | 0,00 €                |
| <b>Totale</b>   | <b>8.298.000,00 €</b>                    | <b>0,00 €</b> | <b>0,00 €</b> | <b>8.298.000,00 €</b> |

Il referente del programma  
Arch. Alessandra Di Nino

**Note**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

**AGGIORNAMENTO**  
**ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025**  
**DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE TORRE DE' PASSERI**

**ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE**

| Elenco delle Opere Incompiute |                   |                                     |                                |  |   |                                |  |                    |                                    |   |   |  |  |                    |   |                                |                                 |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------------|--------------------------------|--|---|--------------------------------|--|--------------------|------------------------------------|---|---|--|--|--------------------|---|--------------------------------|---------------------------------|
| CUP (1)                       | Descrizione Opera | Determinazioni dell'amministrazione | ambito di interesse dell'opera | anno ultimo quadro economico approvato | Importo complessivo dell'intervento (2) | Importo complessivo lavori (2) | Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori | Importo ultimo SAL | Percentuale avanzamento lavori (3) | Causa per la quale l'opera è incompiuta | L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività? | Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1, D.M. 42/2013 | Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera | Destinazione d'uso | Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice | Vendita ovvero demolizione (4) | Parte di infrastruttura di rete |
|                               |                   |                                     |                                |  |   |                                |  |                    |                                    |   |   |  |  |                    |   |                                |                                 |
|                               |                   |                                     |                                |  | somma                                   | somma                          | somma  | somma              |                                    |   |   |  |  |                    |   |                                |                                 |

**Note**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003  
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato  
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato

Il referente del programma  
 Arch. Alessandra Di Nino

(4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

- Tabella B.1**  
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

- Tabella B.2**  
 a) nazionale  
 b) regionale

- Tabella B.3**  
 a) mancanza di fondi  
 b) cause tecniche: probatori di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o nesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

- Tabella B.4**  
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c. 2, lettera a), D.M. 42/2013)  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi (Art. 1 c. 2, lettera b), D.M. 42/2013)  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta corrispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo, come accettato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c. 2, lettera c), D.M. 42/2013)

- Tabella B.5**  
 a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

AGGIORNAMENTO  
 ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025  
 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI TORRE DE' PASSERI

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

| Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016 |                                |                                      |                      |              |     |                              |  |  |   |  | Valore Stimato |              |              |              |
|---|--------------------------------|--------------------------------------|----------------------|--------------|-----|------------------------------|--|--|---|--|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Codice univoco immobile (1)   | Riferimento CUI intervento (2) | Riferimento CUP Opera Incompiuta (3) | Descrizione immobile | Codice Istat |     | localizzazione - CODICE NUTS | trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1, art. 191 | immobili disponibili ex articolo 21, comma 5 | già incluso in programma di dismissione di cui art. 27, D.L. 20/2011, convertito dalla L. 21/4/2011 | Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse | Primo anno     | Secondo anno | Terzo anno   | Totale       |
|   |                                |                                      |                      | Reg          | Com |                              |  |  |   |  |                |              |              |              |
|   |                                |                                      |                      |              |     |                              |  |  |   |  |                |              |              |              |
| <b>somma</b>  |                                |                                      |                      |              |     |                              |  |  |   |  |                | <b>somma</b> | <b>somma</b> | <b>somma</b> |

Il referente del programma  
 Arch. Alessandra Di Nino

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: numero immobile + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre  
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione  
 (3) Se derivate da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

**Tabella C.1**  
 1. no  
 2. parziale  
 3. totale

**Tabella C.2**  
 1. no  
 2. sì, cessione  
 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**  
 1. no  
 2. sì, come valorizzazione  
 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**  
 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico  
 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
 3. vendita al mercato privato

**AGGIORNAMENTO**  
**ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025**  
**DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE TORRE DE' PASSERI**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

| Numero intervento CUI (1) | Cod. Mt. Amm.ne (2) | Codice CUP (3) | Annullata nella quale si prevede di data avvio alla procedura di affidamento | Responsabile del procedimento (4) | lotto funzionale (5) | lavoro complesso (6) | codice ISTAT |      |     | localizzazione - codice NUTS | Tipologia (Tabella D.1)          | Settore e sottosettore intervento (Tabella D.2) | Descrizione dell'intervento   | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) |              |             |                               |                         |  | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.9) |   |                                  |                         |
|---------------------------|---------------------|----------------|--|-----------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|----------------------------------|---|---|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|-------------|-------------------------------|-------------------------|--|--|---|----------------------------------|-------------------------|
|                           |                     |                |  |                                   |                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |                                  |   |   |                                       | Primo anno                          | Secondo anno | Terzo anno  | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) |  | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contazione di rido | Apporto di capitale privato (11) |                         |
|                           |                     |                |  |                                   |                      |                      |              |      |     |                              |                                  |   |   |                                       |                                     |              |             |                               |                         |  |  |   | Importo                          | Tipologia (Tabella D.4) |
| L00192970689202200005     | 3                   | 7H22000320     | 2023   | Alessandra Di Nino                | no                   | no                   | 13           | 68   | 43  | ITF13                        | Manutenzioni straordinarie       | Infrastrutture e ambientali e risorse           | Lavori di consolidamento idrogeologico in Via della Carrozza  | 2. priorità media                     | 998.000,00                          | 0,00         | 0,00        | 0,00                          | 998.000,00              |  |  |   |                                  |                         |
| L00192970689202200006     | 4                   | 7H22002410     | 2023   | Alessandra Di Nino                | no                   | no                   | 13           | 68   | 43  | ITF13                        | Realizzazioni di Lavori Pubblici | Infrastrutture e di trasporto - Stradali        | PICC A1 - Riqualificazione Area del Belvedere, Via del Torrione, Via Castelluccio e Vico SanRocco - I lotto funzionale                | 2. priorità media                     | 1.332.000,00                        | 0,00         | 0,00        | 0,00                          | 1.332.000,00            |  |  |   |                                  |                         |
| L00192970689202200007     | 5                   | 7H22002420     | 2023   | Alessandra Di Nino                | no                   | no                   | 13           | 68   | 43  | ITF13                        | Realizzazioni di Lavori Pubblici | Infrastrutture e di trasporto - Stradali        | PICC A2 - Riqualificazione Piazza Kennedy, Via San Rocco e Via del Buco- II lotto funziona  | 2. priorità media                     | 2.000.000,00                        | 0,00         | 0,00        | 0,00                          | 2.000.000,00            |  |  |   |                                  |                         |
| L00192970689202200008     | 6                   | 7H22002430     | 2023   | Alessandra Di Nino                | no                   | no                   | 13           | 68   | 43  | ITF13                        | Realizzazioni di Lavori Pubblici | Infrastrutture e di trasporto - Stradali        | PICC A3 - Riqualificazione Piazza Papa Giovanni XXIII - III lotto funzionale  | 2. priorità media                     | 2.113.000,00                        | 0,00         | 0,00        | 0,00                          | 2.113.000,00            |  |  |   |                                  |                         |
| L00192970689202200009     | 7                   | 7H22002440     | 2023   | Alessandra Di Nino                | no                   | no                   | 13           | 68   | 43  | ITF13                        | Realizzazioni di Lavori Pubblici | Infrastrutture e di trasporto - Stradali        | PICC A4 - Riqualificazione Piazza Plebiscito, Via Sant'Antonino, completamento Corso Mazzinie Via San Vittorino - IV lotto funzionale | 2. priorità media                     | 1.855.000,00                        | 0,00         | 0,00        | 0,00                          | 1.855.000,00            |  |  |   |                                  |                         |
|                           |                     |                |  |                                   |                      |                      |              |      |     |                              |                                  |   |   | <b>8.298.000,00</b>                   | <b>0,00</b>                         | <b>0,00</b>  | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>                   | <b>8.298.000,00</b>     |  |  |   |                                  |                         |

Il referente del programma  
Arch. Alessandra Di Nino

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cd. articolo 3, comma 5)

(4) Riporta nome e cognome del responsabile del procedimento

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art. 3, comma 1, lettera c) del D.Lgs.50/2016

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art. 3, comma 1, lettera c) del D.Lgs.50/2016

(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3, commi 11, 12 e 13

(8) In senso dell'art. 4, comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi inclusa le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità

(10) Riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C

(11) Riporta l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale

(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art. 5, commi 1 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**

C1: Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**

C1: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

**Tabella D.4**

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipata o di scopo
5. locazione finanziaria
6. altro

**Tabella D.5**

1. modifica ex art. 5, comma 9, lettera b)
2. modifica ex art. 5, comma 9, lettera c)
3. modifica ex art. 5, comma 9, lettera d)
4. modifica ex art. 5, comma 9, lettera e)
5. modifica ex art. 5, comma 11

AGGIORNAMENTO  
 ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025  
 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE TORRE DE' PASSERI

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE 2023

| CODICE UNICO INTERVENTO - CUI | CUP          | DESCRIZIONE INTERVENTO                                     | RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO | Importo annualità | IMPORTO INTERVENTO | Finalità (Tabella E.1)   | Livello di priorità | Conformità Urbanistica | Verifica vincoli ambientali | LIVELLO DI PROGETTAZIONE (Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO |               | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) |
|-------------------------------|--------------|--|-------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------|--|---|---------------|---|
|                               |              |  |                               |                   |                    |                          |                     |                        |                             |  | codice AUSA   | denominazione |   |
| L00192970689<br>202200005     | 37H220003200 | Lavori di consolidamento idrogeologico in                  | Alessandra Di Nino            | 998.000,00        | 998.000,00         | AMB - Qualità ambientale | 2. priorità media   | si                     | si                          | 1. progetto di fattibilità             |   |               |   |
| L00192970689<br>202200006     | 37H220024100 | PICC A1 - Riqualficazione Area del                         | Alessandra Di Nino            | 1.332.000,00      | 1.332.000,00       | URB - Qualità urbana     | 2. priorità media   | si                     | si                          | 2. progetto di fattibilità             |   |               |   |
| L00192970689<br>202200007     | 37H220024200 | PICC A2 - Riqualficazione Piazza Kennedy, Via San Rocco e  | Alessandra Di Nino            | 2.000.000,00      | 2.000.000,00       | URB - Qualità urbana     | 2. priorità media   | si                     | si                          | 2. progetto di fattibilità tecnico -   |   |               |   |
| L00192970689<br>202200008     | 37H220024300 | PICC A3 - Riqualficazione Piazza Papa Giovanni XXIII - III | Alessandra Di Nino            | 2.113.000,00      | 2.113.000,00       | URB - Qualità urbana     | 2. priorità media   | si                     | si                          | 2. progetto di fattibilità tecnico -   |   |               |   |
| L00192970689<br>202200009     | 37H220024400 | PICC A4 - Riqualficazione Piazza Plebiscito.               | Alessandra Di Nino            | 1.855.000,00      | 1.855.000,00       | URB - Qualità urbana     | 2. priorità media   | si                     | si                          | 2. progetto di fattibilità             |   |               |   |

Tale campo compare solo in caso di modifica del

**Tabella E.1**

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Il referente del programma  
 Arch. Alessandra Di Nino

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali";  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale";  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

**AGGIORNAMENTO**

**ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE TORRE DE' PASSERI**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

| <b>CODICE UNICO<br/>INTERVENTO - CUI</b> | <b>CUP</b> | <b>DESCRIZIONE INTERVENTO</b> | <b>IMPORTO INTERVENTO</b> | <b>Livello di priorità</b> | <b>motivo per il quale l'intervento<br/>non è riproposto (1)</b> |
|--|------------|-------------------------------|---------------------------|----------------------------|--|
|--|------------|-------------------------------|---------------------------|----------------------------|--|

Il referente del programma  
Arch. Alessandra Di Nino

(1) breve descrizione dei motivi